



## Entrepriseforsikring - få sikkerhed, når du bygger

Hvis du skal til at bygge nyt, bygge til eller bygge om, er det en god ide at købe en entrepriseforsikring.

Din hus- og grundejerforsikring omfatter normalt ikke skader, som sker i forbindelse med dit byggeri. Og selvom du har en professionel til at hjælpe dig, er det ikke sikkert, at hans forsikring dækker. Med en entrepriseforsikring sikrer du dig som bygherre økonomisk mod mange af de skader, der kan opstå i forbindelse med byggeriet.

Entrepriseforsikringen omfatter blandt andet:

- Tyveri af byggematerialer
- Sætningskade
- Hærværk
- Frost
- Væltning

### All-risks forsikring

All risks-forsikringen er en obligatorisk standarddækning

#### ■ All risks-forsikring

All risks omfatter byggeriet og materialer. Fx indbrudstyveri, hærværk, sky- og tårbrudsskader.

Hvis du ikke er selvbygger eller medbygger, omfatter forsikringen det stykke arbejde, der er indgået med de pågældende entreprenører.

Hvis du er selvbygger eller medbygger, skal du oplyse os om dette sammen med din og evt. andre frivillige hjælperes faglige baggrund for at udføre arbejdet. Forsikringen udvides da til at omfatte selv-/medbyg.

All risks-forsikringen kan ved nybyggeri udvides til at dække brand- og stormskader. Vi anbefaler dog generelt, at du tegner brand- og stormskadeforsikringen i det forsikringsselskab, hvor dit nye hus skal forsikres, når det står færdigt.

Ved ombygning/tilbygning/renovering skal du altid kontakte dit eksisterende husforsikringsselskab for udvidelse af brand- og stormdækningen i forbindelse med projektet.

### Bestående bygning

Tilvalgsdækning

#### ■ Bestående bygning

Denne dækning omfatter skade på den allerede eksisterende bygning, der opstår som direkte følge af entreprisens udførelse. Fx sætningskader.

Du kan kun tilvælge denne dækning, hvis der er tale om en ombygning, tilbygning eller renovering.

Husk altid at kontakte dit eksisterende husforsikringsselskab for udvidelse af brand- og stormdækningen i forbindelse med projektet.

### Bygherre- ansvar

Tilvalgsdækning

#### ■ Bygherreansvar

Dette tilvalg omfatter mange af de skader på tredjemands person eller tredjemands ting, du som bygherre kan blive gjort erstatningsansvarlig for.

#### **Bemærk:**

*Bygherreansvar er ikke en ulykkes- eller arbejdsskade-forsikring. Disse forsikringer skal tegnes særskilt i eget forsikringsselskab.*





# Privat entrepriseforsikring

## ■ Hvem kan tegne en entrepriseforsikring

Alle, der ejer en grund, et hus, fritidshus eller kolonihavehus kan som udgangspunkt tegne en entrepriseforsikring, hvis de skal bygge om, bygge til eller bygge nyt.

Hvis du bor i ejer-, andels- eller lejelejlighed, skal du kontakte administrator af bygningen og få denne til at tegne forsikringen.

## ■ Tyveri af byggematerialer

Byggematerialer skal opbevares på byggeadressen.

Vinduer, døre, hårde hvidevarer, køkken-, skabs- og badelementer, sanitet samt vvs- og el-artikler skal anbringes i aflåst stålcontainer eller i aflåst bygning.

## ■ Periode

Entrepriseforsikringen er i kraft under byggeriet og kan kun tegnes, inden byggeriet påbegyndes.

## ■ Gældende betingelser

Dette faktablad er kun vejledende.

Policen og forsikringsbetingelserne, som du får udleveret sammen med policen, vil altid være gældende i tilfælde af tvivl, tvister ol. Der vil du også kunne se alle detaljer om forsikringens dækning og undtagelser.

## Forsikrings- summen

Forsikringssummen fastsættes på følgende måde:

### ■ All risks

Forsikringssummen er totalprisen på selve byggeriet inkl. omkostninger til rådgiver, ingeniør og arkitekt.

### ■ All risks - selvbygger/medbygger

Forsikringssummen er totalprisen på selve byggeriet inkl. omkostninger til rådgiver, ingeniør og arkitekt.

Husk at afsætte værdi af dit og evt. venners/families arbejde.

Du kan beregne værdien af eget og evt. venners/families arbejde på flere måder:

a) Hvor meget ville det koste, hvis entreprenøren skulle gøre alt arbejdet, uden at du skulle deltage, eller

b) Arbejdstimer x 150 kr.

Byggegrundens værdi skal ikke medregnes.

### ■ Bestående bygning

Kontakt din entreprenør, rådgiver eller ingeniør og få vejledning til at fastsætte den forsikringssum, der passer til lige netop dit projekt.

Ring 3312 6262, hvis du ønsker mere information.

Held og lykke med byggeriet.

AXA Forsikring  
Dalbergstrøget 9,1  
2630 Taastrup  
www.axa-forsikring.dk  
police@axa-forsikring.dk  
3312 6262

